

Styrelsemöte 29/5

Plats: Stormansgränd 21

Närvarande: Andreas de Haan, Johan Bössman, Ellinor Ölander, John Håkansson och Magnus Kähler

- 1. Uppföljning av städdagen.** Fungerade bra överlag, många närvarande.
En del redskap behöver repareras; den bensindrivna trimmern behöver en ny skruv och skiva och ett par skottkärror behöver får däckerna lagade.
Nya farthindrande krukor ska köpas in. Johan stämmer av önskemål med alla gårdsansvariga och ser till att de köps in från Gustavshill.
Sanden i sandlådorna behövs bytas ut (Andreas kollar upp) och de bör behandlas med något naturligt medel för att hålla katterna borta (John kollar upp).
Cykelhållare kommer att sättas upp i stora garaget inom kort. Betongväggen kräver dock en lite större arbetsinsats.
Den minsta gungan i lekparken behövs bytas ut och John ser till att det kommer en ny.
I övrigt pratade vi om stenpartier som "satt sig", garagestädning och reklamationen av bänkmålningen. Detta kollar Ellinor upp med Svensk villaservice.
- 2. En underhållsplan** behöver upprättas. Arbetet bör påbörjas under hösten för att få den färdig för presentation på årsstämman nästa år. Planen bör bla behandla åtgärder/förväntad livslängd inom trädgård och övriga gemensamma ytor. Johan kontaktar Hillibillies för en genomgång av trädgården och vi kommer även att kontakta ett par personer i föreningen som kan tänkas vara till hjälp genom sin specifika sakkunskap.
- 3. Det har inkommit en del frågor gällande utbyggnad** mm. Vi hänvisar alla liknande frågor till kommunen. Styrelsen vill också samtidigt betona att vi inte tillåter någon som helst byggande utanför tomtgränsen då det är samfällighetens gemensamma ytor. Pallkragar, mindre buskar mm anses dock ok då det kan återställas vid behov. En lista på rekommenderade växter finns på hemsidan.
- 4. GDPR.** Vi följer den nya lagen och betonar att vi endast upprätthåller ett internt mejladressregister i en excelfil, vars enda syfte är att sprida information inom föreningen. Information om detta kommer i fortsättningen att gå ut till alla nya medlemmar. Vi sprider inga mejladresser vidare och raderar adresser till medlemmar som flyttar ur samfälligheten.
- 5. Vi pratade om hur vi bäst välkomnar och informerar nya medlemmar** om föreningen. Andreas kollar med Marie hur detta gjorts tidigare.
- 6. Hemsidan** ska uppdateras. Vi beslutade att satsa på en ny hemsida inför nästa år, då vi är överens om att den är en bra plats för att samla och uppdatera information till alla medlemmar.
- 7. Uppföljning av frågan om tunnorna på Gård 1.** Magnus undersöker frågan om ansvar vidare.
- 8. Ekonomi.** Andreas rapporterar att föreningens ekonomi är i nuläget god. Trädgårdskostnaden är förhållandevis låg. Dock tillkommer snart en större utgift för gräsklipparservice.

9. **Två anmälningar** har inkommit till styrelsen från hushåll utanför samfälligheten angående att ta ner två större björkar. Vi beslutade dock att inte göra detta då vår allmänna hållning är att inte ta ner friska träd.

10. Mötet avslutas.

Vid protokollet

Ellinor Ölander