

KALLELSE | Årsmöte 2020

Äppelträdgårdens Samfällighetsförening

Restaurang Jungfrusund 26 mars 2020 kl. 18.30

Välkomna på årsstämma för Äppelträdgårdens samfällighet torsdagen den 26:e mars kl 18.30 på Restaurang Jungfrusund.

Föreningen bjuder på smörgås och dryck till de som anmäler sig på appeltradgarden@gmail.com senast den 19 mars. Skriv **ÅRSSTÄMMA** i rubrikraden.

Delta i årsmötet och påverka hur ditt bostadsområde underhålls och utvecklas!

Händelser som upptagit styrelsens arbete under verksamhetsåret har framförallt bestått i att se över områdets underhåll och utveckling. Området kommer framledes att behöva mer resurser för underhåll varför underhållsplanen har vidareutvecklats.

Ett stort projekt under året har inneburit att administrera områdets målningsprojekt. Uppdrag att ta fram förslag på samfinansierad målning av områdets samtliga slamfärgsytor delgavs styrelsen vid årsmötet 2019. Vid en extrastämma framkom motstånd till samfinansiering från en minoritet av medlemmarna vilket omkullkastade arbetet och vid ytterligare en extrastämma beslutades att varje enskild fastighet står för sitt eget målningsprojekt. Detta försenade också målningsstarten för områdets gemensamma ytor som nu kommer att ske vår 2020.

Under sommar och tidig höst arbetade styrelsen också med att sätta samman en ny styrelseorganisation då ordförande avgick under mandatperioden. Hela valberedningen valde också att avgå och en ny tillsattes under en extrastämma i augusti.

Andra underhållsarbeten har bestått i markarbeten och undersökning av vattengenomträngning i lilla garaget, samt återställd och förbättrad belysning i området. Utöver detta projekt har styrelsen tillsammans med Elbilgruppen diskuterat framdrift i laddning av laddbara fordon i våra garage. Information för i projektets utveckling presenteras på årsmötet där stämman förväntas fatta ett rikttningsbeslut för Elbilgruppens ambition framåt.

Elbilgruppen behöver fler engagerade medlemmar för att möjliggöra effektiv framdrift. Anmäl ditt intresse till appeltradgarden@gmail.com eller vid årsstämman.

Andreas de Haan, Nonny Davidsson och Jens Hagman avslutar i år sina uppdrag i styrelsen. Två nya medlemmar ska väljas in.

Inga motioner har inkommit under året.

Om du inte har möjlighet att närvara kan din rösträtt utövas av ett ombud. Du kan endast vara ombud åt en person.

Varmt välkommen!

Styrelsen i Äppelträdgårdens Samfällighetsförening

Bilagor

Bilaga 1: Dagordning

Bilaga 2: Förvaltningsberättelse

Bilaga 3: Årsredovisning

Bilaga 4: Information och underlag rikttningsbeslut - Laddning av laddbara fordon i garagen

Bilaga 5: Inkomst- och utgiftsstat 2020

Bilaga 6: Förslag till ny styrelse