

PROTOKOLL | Konstituerande styrelsemöte

Äppelträdgårdens Samfällighetsförening
Stormansgränd 24(digitalt) 2020-04-07

Närvarande: Magnus Tüll, Joahn Eed, Stefan Månsson, Ellinor Ölander, Mumlan Nyhlin och Gabriella Kiluk

Frånvarande: Daniel Törnqvist

1. Magnus Tüll, ordförande, öppnade mötet.
2. Sekreterare utsågs till Magnus Tüll
3. Justerare utsågs till Johan Eed och Mumlan Nyhlin
4. Den styrelsesammansättning som godkändes vid årsstämman fastställdes och beslut togs om övergripande ansvarsområden:
 - Magnus Tüll Ordförande / Firmatecknare
 - Johan Eed Kassör / Firmatecknare
 - Stefan Månsson Ledamot
 - Ellinor Ölander Ledamot (Trädgård)
 - Daniel Törnqvist Ledamot (Underhåll)
 - Mumlan Nyhlin Suppleant
 - Gabriella Kiluk Suppleant
5. Styrelsen kommer att sammanträda regelbundet enligt föreningens stadgar. Magnus Tüll sammankallar.
6. Genomgång av fg protokoll
7. Status Trädgård
 - a. Städdag 19 april
 - i. Städdagen kommer att genomföras men utan gemsam samling och korvgrillning pga av rådade Covid-19 läge, Ellinor skickar ut mer information om detta
 - ii. Ellinor beställer jord och gödsel till den 19 april
 - b. Hillbillies
 - i. Kommer ta hand om två häckar
 - ii. Ellinor hör med dem angående
 1. En rhododendronbusken på gård 1
 2. Öka jordmånen på gräsmattorna, hur mycket det skulle kosta

MT

- c. Gård 4 saknar trädgårdsansvarig. Ellinor och Stefan kontaktar potentiella kandidater
- 8. Status Information
 - a. Magnus ger Stefan åtkomst till nödvändiga system
- 9. Status Ekonomi
 - a. Magnus och Johan kontaktar Andreas de Haan för överlämning åtkomst till ekonomisystem, och bankkonton
 - i. Notering: Protokollet från årsmötet måste vara klar för att detta ska kunna slutföras.
- 10. Status Elbilsgruppen
 - a. Att skapa en ekonomisk förening utreds som ett alternativ
 - b. Elsäkerhet
 - i. Försäkringsvillkor
 - 1. Stefan och Gabriella granskar försäkringsvillkoren om det finns något i försäkringen som begränsar till att endast tillåta bilar i garaget
 - 2. Johan kontaktar elektriker och samlar in mer info kring
 - a. Kapacitet
 - b. Elsäkerhet
 - c. Magnus bokar ett möte med styrelsen och elbilsgruppen för att synka aktiviteter mellan styrelsen och Elbilsgruppen
- 11. Status Underhåll (vatteninträngning, felanmälningar, belysning)
 - a. Avvaktar med de stora frågorna kring målning och dränering lilla garaget till Daniel är tillbaka
 - b. En felanmälan sedan förra mötet avseende en lampa. Felet är åtgärdat.
 - c. Stefan kontaktar Andreas angående stenarna vid stora garaget och varför det gjöts en betongplatta istället för stenläggning
- 12. Uppföljning att göra-lista
- 13. Nästa möte
- 14. Övrigt
 - a. Bygge på pergola på altan
 - i. Styrelsen rekommenderar att den boende kontaktar grannarna som kommer att se bygget så att de är ok med det. Styrelsen rekommenderar att bygget sker i stil med övrig byggnation i området. Då bygget sker på den boendes mark är det dennes ansvar att stämna av med kommunen angående krav på bygglov.
 - b. Tidigarelägga städdag, mötet beslutade att genomföra städdagen på planerat datum då jord och gödsel redan var beställt. Pga rådande läge med Covid-19 så blir det ingen samling eller korvgrillning detta år.

MT

- c. Sommarvatten, Stefan påbörjar utredning kring möjligheter och kostnader att dra upp ledning från mälaren för bevattning av gräsmattor med sjövatten.



Sekreterare
Magnus Tüll



Justerare
Johan Eed



Justerare
Mumlan Nyhlin