**BILAGA 2 | Förvaltningsberättelse 2022-2023**

Äppelträdgårdens Samfällighetsförening

Verksamhetsåret 2022/03/30 - 2023/03/30

Digitalt 8 juni 2023 kl. 19:00-21:00

Styrelse

* Ordförande Marcus Carlbrand
* Ledamot (kassör) Johan Eed
* Ledamot Anni Molin
* Ledamot Henrik Hadarzon
* Ledamot Hanni Jägerback
* Suppleant Daniel Törnqvist
* Suppleant Patrik Samuelsson

Övriga förtroendeposter

Valberedning

* Fredrik Ericsson
* Daniel Eriksson

Revisorer

* Per Åhrén
* Emil Wiktorsson

Viktiga händelser under året

*Administration*

* Marcus Carlbrand och Johan Eed registrerades som firmatecknare.
* Totalt har sex protokollförda styrelsemöten ägt rum.

*Ekonomi*

Vi har hållit budgeten i helhet för 2022 men vissa poster har avvikit från plan.

**Avvikelser från budget**

Sopkostnader har ökat mycket. Detta pga ökade kostnader hos Roslagsvatten.

Ränteläget har ändrats vilket medfört ökade kostnader.

Elkostnaden har ökat.

**Övriga händelser ekonomiskt**.

Vi har tagit materialkostnaden för att återställa uteplatser ovanpå lilla garaget.

Vi har köpt in en ny grind till stora garaget.

Vi har investerat i häckar vid korsningen häggvägen/parkslingan samt vid Gård 1.

2021-03-01 var kassan 170:-

2022-03-01 var kassan 370k

2023-03-01 var kassan 393k

Under 2023 Q2  har vi genomfakturerat startkostnaden för elbilsladdstationerna.

*Underhåll*

* Ett antal trasiga lampor i området byttes ut.
* Garagegrindarna servades.

*Trädgård*

* Två städdagar arrangerades och genomfördes.
* Trädgårdskonsulterna Hillbillies beskar alla fruktträd i trädgården.
* Sly rensades och fraktades bort från slänten ut mot Parkslingan.
* Aroniahäcken längs med Häggvägen klipptes

*Övrigt*

* Laddboxar för bilar installerades i garagen åt de medlemmar i föreningen som hade beställt det. Installationerna utfördes av Eways.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ordförande Kassör Ledamot

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ledamot Ledamot Suppleant

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Suppleant