# Bilaga - Budget och verksamhetsplan

**Ekonomin för verksamhetsåret 2024**

Vi har följt vår amorteringsplan för våra lån och genomfört investeringar i våra gemensamhetsytor. Budgeten för samfälligheten 2024 var 1.195.640 kr.

Lån tagna av föreningen

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Belåning SEB (uppdaterat 2025-04-07)*** | **Belopp / Tidpunkt för lån / Syfte** |  | **Kvarvarande belopp / Amortering per mån / Kvarvarande amorteringstid** |
| **Lån 2** | 300 000 kr / 2017 / Sopsystem |  | 82.500 kr / 2.500 kr per mån / 2 år, 9 mån |
| **Lån 3** | 290.000 kr / 2019 / Målning |  | 98.704 kr / 3.416 kr per mån / 2 år 5 mån |
| **Lån 4** | 1.400.000 kr /2021 / Dränering garage |  | 1.073.324 kr / 7.778 kr per mån / 11 år, 6 mån |
| ***TOTALT*** | ***2 570 000 kr*** |  | ***1.254.528 kr*** |

Vi la en oväntat stor andel på trädgårdsskötsel men som kunde balanseras med övriga budgeten.

Styrelsen höll budgeten och gick med vinst 119.893 kr

Vi avslutade 2024 med 1.036.662 kr på kontot. Men det inkluderar det ej utbetalda laddbox bidraget (ca 280k) och en del av nyinkomna medlemsavgifter för kvartalet.

**Förslag till budget för 2025**

Styrelsen föreslår att budgeten kvarstår på 1.195.640 kr och att inga avgiftshöjningar görs.

**Verksamhetsplan 2025**

* Ta fram motion för en ny lekplats.
* Ta in offerter från elektriker för att byta ut trasig fasadbelysning.
* Extra amortering av lån senare del av året.
* Ta fram plan för underhåll av gemensamhetsytor, bland annat gräsytor.
* Ta fram ny färgstandard till vissa gårdar med avsikt att sänka underhållskostnader.
* Beskära träd och buskar
* Beställa kontinuerligt, årligt underhåll av infarter.