

BILAGA 2 | Förvaltningsberättelse 2021-2022

Äppelträdgårdens Samfällighetsförening

Verksamhetsåret 2021/03/30 - 2022/03/30

Scoutstugan 20 april 2022 kl. 19:00-21:00

Styrelse

- | | |
|--------------------|-------------------|
| ● Ordförande | Magnus Tüll |
| ● Ledamot (kassör) | Johan Eed |
| ● Ledamot | Ellinor Ölander |
| ● Ledamot | Daniel Törnqvist |
| ● Ledamot | Stefan Månsson |
| ● Suppleant | Gabriella Kiluk |
| ● Suppleant | Patrik Samuelsson |

Övriga förtroendeposter

Valberedning

- Stefan Månsson
- Malin Hederstedt

Revisorer

- Per Åhrén
- Henrik Kleist

Viktiga händelser under året

Administration

- Magnus Tüll och Johan Eed registrerades som firmatecknare.
- Totalt har 10 protokollförda styrelsemöten ägt rum.

Ekonomi

- Vi har genomfört ett omfattande dräneringsarbete på lilla garaget. Projektet landade inom budget (1.4miljoner) och finansierades med en avgiftshöjning under 2021.
- Vi har köpt in nya gräsklippare. En bensindriven åkgräsklippare och 1st eldriven gräsklippare till gård 4.
- Totala Budgeten för samfälligheten hölls och ett överskott skjuts över till nästkommande års investeringar. Överskottet har uppstått pga viss försiktighet i samband med utgifter i

koppling till arbetet på stora garaget samt att kostnaden för garageporten skjuts över på 2022. Vår kassa 1a mars 2022 var ca 370k jämfört med 170k 1a mars 2021.

Underhåll

- Parkbänkarna byttes ut.
- Ny mekanism till stora garagets port då den gamla inte var tillförlitlig.

Trädgård

- Två städdagar arrangerades och genomfördes.
- Trädgårdskonsulterna Hillbillies genomförde en översyn av trädgården tillsammans med representant från styrelsen.
- Gårdarnas trädgårdsrepresentanter samlades under våren för en gemensam genomgång av respektive gårdars behov.
- Inköp av växter, jord och krukor gjordes för att öka trivseln på området.
- Sly rensades och fraktades bort från slänten ut mot Parkslingan.
- Aroniahäcken längsmed Häggvägen klipptes
- Cykelförråden rensades och skräp fraktades bort till Skå.
- En bensindriven gräsklippare byttes ut mot en eldriven
- Ny åkgräsklippare köptes in

Ordförande

Kassör

Ledamot

Ledamot

Ledamot

Suppleant

Suppleant