

ÅRSREDOVISNING

för

Äppelträdgårdens Samfällighetsförening

Org.nr. 717909-2007

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Äppelträdgårdens Samfällighetsförening

Org.nr. 717909-2007

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamhetsåret 2021/01/01 - 2021/12/31, se separat bilaga för årets verksamhetsberättelse.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	1 055 010	1 057 956	1 015 230	922 675
Resultat efter finansiella poster	69 283	230 930	110 146	15 330
Balansomslutning	2 321 135	838 554	532 134	454 429

Förändringar i eget kapital

	Fond för underhåll	Årets resultat	Balanserat resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	-273 840	-220 930	557 606	62 836
Avsättning till underhållsfond	-10 000			-10 000
Resultatisposition enligt beslut av föreningsstämma:		220 930	-220 930	0
Årets resultat		-59 283		-59 283
Belopp vid årets utgång	0	-59 283	336 676	-6 447

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	-52 836
Årets resultat	59 283
	<u>6 447</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	6 447
	<u>6 447</u>

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Äppelträdgårdens Samfällighetsförening

Org.nr. 717909-2007

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 055 010	1 057 956
Övriga rörelseintäkter		8	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 055 018</u>	<u>1 057 956</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-687 638	-618 536
Personalkostnader		-93 819	-93 819
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-169 236	-98 867
Summa rörelsekostnader		<u>-950 693</u>	<u>-811 222</u>
Rörelseresultat		104 325	246 734
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-35 042	-15 804
Summa finansiella poster		<u>-35 042</u>	<u>-15 804</u>
Resultat efter finansiella poster		69 283	230 930
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		-10 000	-10 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>-10 000</u>	<u>-10 000</u>
Resultat före skatt		59 283	220 930
Årets resultat		<u>59 283</u>	<u>220 930</u>

Äppelträdgårdens Samfällighetsförening

Org.nr. 717909-2007

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

	Not	2021-12-31	2020-12-31
Byggnader och mark	2	1 578 861	417 557
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>25 512</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		1 604 373	417 557

Summa anläggningstillgångar

1 604 373

417 557

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		71 570	55 500
Övriga fordringar		0	1 022
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>63 687</u>	<u>25 972</u>
Summa kortfristiga fordringar		135 257	82 494

Kassa och bank

Kassa och bank		<u>581 505</u>	<u>338 503</u>
Summa kassa och bank		581 505	338 503

Summa omsättningstillgångar

716 762

420 997

SUMMA TILLGÅNGAR

2 321 135

838 554

Äppelträdgårdens Samfällighetsförening

Org.nr. 717909-2007

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-52 836

-283 766

Årets resultat

59 283

220 930

Summa fritt eget kapital

6 447

-62 836

Summa eget kapital

6 447

-62 836

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 836 964

589 286

Summa långfristiga skulder

1 836 964

589 286

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

139 176

2 640

Övriga skulder

43 848

43 848

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

294 700

265 616

Summa kortfristiga skulder

477 724

312 104

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 321 135

838 554

Not

2021-12-31

2020-12-31

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark

6-10

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till balansräkningen**Not 2 Byggnader och mark****2021-12-31****2020-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

1 879 781

1 617 281

Inköp

1 324 162

262 500

Utgående anskaffningsvärden

3 203 943

1 879 781

Ingående avskrivningar

-1 462 224

-1 363 357

Årets avskrivningar

-162 858

-98 867

Utgående avskrivningar

-1 625 082

-1 462 224

Redovisat värde

1 578 861

417 557

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**2021-12-31****2020-12-31**

Inköp

31 890

0

Utgående anskaffningsvärden

31 890

0

Årets avskrivningar

-6 378

0

Redovisat värde

25 512

0

Ekerö

Johan Eed

Magnus Tüll

Daniel Törnquist

Ellinor Ölander

Vår revisionsberättelse har lämnats den .

Per Åhren

Henrik Kleist