

PROTOKOLL | Styrelsemöte 5

Äppelträdgårdens Samfällighetsförening
Stormansgränd 24(digitalt) 2021-09-29

Närvarande: Magnus Tüll, Johan Eed, Stefan Månsson, Daniel Törnqvist, Ellinor Ölander

Frånvarande: Patrik Samuelson, Gabriella Kiluk

1. Magnus Tüll, ordförande, öppnade mötet.
2. Sekreterare utsågs till Magnus Tüll
3. Justerare utsågs till Johan Eed och Stefan Månsson
4. Genomgång av fg protokoll
5. Status Trädgård
Beslut om att sälja den gamla åkgräsklipparen. En annons kommer att läggas ut så fort lilla garaget är klart.

Städdag bokad till Söndag 10:e oktober, information skickas ut till medlemmarna

Ingen beskärning av frukträden i år, bör göras nästa år. Post för detta läggs till i budgeten.

Inriktningsbeslut, om gamla besindrivna gräsklippare går sänder kommer dessa att ersättas med batteridrivna. Den vi har köpt in för att utvärdera fungerar bra.

Två träd som behöver tas hand om, offert och utlåtande från arborist är beställt av Hillbillies. Resultatet av utlåtandet blev:

- Dött träd vid komposten - ta ner
- Ek vid gällstabygränd - beskära

Fylla på sandlådor inför vintern

6. Status Information
 - a. Information om garagearbetet utdelat till alla brevlådor
 - b. Uppdaterad information kommer att skickas ut
7. Status Ekonomi
 - a. Första fakturrorn för arbetet i lilla garaget godkända för betalning.

- b. Bygghuset kommer att stå för de extrakostnaderna som uppkom i samband med att fibern skadades.
8. Status Underhåll (vatteninträngning, felanmälningar, belysning)
- a. Dräneringsarbetet, behandlingen av väggarna i garaget är klart. Återsår är arbetet med att flytta vägen och rabatten.
 - b. Arbetet har dragit över tiden. Lilla garaget beräknas att kunna tas i bruk senast vecka 40.
 - c. Ändringar och tillägg mot offerten ca 200 000kr pga
 - i. Dränering av dagvatten från gårdarna
 - ii. Rabatt mot lekplatsen
 - iii. Extra brunnar, pga att originalritning inte stämde med verkligheten
 - d. Offert för att asfaltering utanför stora garaget beställd. Styrelsen föreslår att detta tas upp på årstämman
 - e. Beslut om inköp av parkering förbjuden skylt, fot och bolmlådor för max 6000 kr för att markera parkering förbjuden vid Häggvägen.
 - f. Offert för ny garageport beställd, Tormax har varit på plats och gjort en bedömning. Styrelsen avvaktar med att göra något kring porten till extrastämman har varit
9. Nästa möte
- a. 2021-10-27 kl 20:30
10. Övrigt

Sekreterare
Magnus Tüll

Justerare
Johan Eed

Justerare

Stefan Månsson