

ÅRSREDOVISNING

för

Äppelträdgårdens Samfällighetsförening

Org.nr. 717909-2007

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Äppelträdgårdens Samfällighetsförening

Org.nr. 717909-2007

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamhetsåret 2023/01/01 - 2023/12/31, se separat bilaga för årets verksamhetsberättelse.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 183 011	1 199 850	1 055 010	1 057 956
Resultat efter finansiella poster	34 389	83 612	69 283	230 930
Balansomslutning	2 009 228	2 091 386	2 321 135	838 554

Förändringar i eget kapital

	Fond för underhåll	Årets resultat	Balanserat resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	-293 840	-73 612	-277 393	-90 059
Avsättning till underhållsfond	-10 000			-10 000
Resultatisposition enligt beslut av föreningsstämma:		73 612	73 612	0
Årets resultat		-24 389		-24 389
Belopp vid årets utgång	0	-303 840	-203 781	-124 448

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	100 059
Årets resultat	24 389
	<hr/>
	124 448
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	124 448
	<hr/>
	124 448

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Äppelträdgårdens Samfällighetsförening

Org.nr. 717909-2007

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 183 011	1 199 850
Övriga rörelseintäkter		<u>680 625</u>	<u>290</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 863 636	1 200 140
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-681 143	0
Övriga externa kostnader		-762 869	-785 782
Personalkostnader		-92 740	-75 473
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-169 236</u>	<u>-169 236</u>
Summa rörelsekostnader		-1 705 988	-1 030 491
Rörelseresultat		157 648	169 649
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		92	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-123 351</u>	<u>-86 037</u>
Summa finansiella poster		-123 259	-86 037
Resultat efter finansiella poster		34 389	83 612
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		<u>-10 000</u>	<u>-10 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		-10 000	-10 000
Resultat före skatt		24 389	73 612
Årets resultat		<u>24 389</u>	<u>73 612</u>

Äppelträdgårdens Samfällighetsförening

Org.nr. 717909-2007

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 253 145

1 416 003

Inventarier, verktyg och installationer

3

12 756

19 134

Summa materiella anläggningstillgångar

1 265 901

1 435 137

Summa anläggningstillgångar

1 265 901

1 435 137

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

511 610

181 030

Övriga fordringar

5 332

-1 403

Summa kortfristiga fordringar

516 942

179 627

Kassa och bank

Kassa och bank

226 385

476 622

Summa kassa och bank

226 385

476 622

Summa omsättningstillgångar

743 327

656 249

SUMMA TILLGÅNGAR

2 009 228

2 091 386

Äppelträdgårdens Samfällighetsförening

Org.nr. 717909-2007

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

100 059

16 447

Årets resultat

24 389

73 612

Summa fritt eget kapital

124 448

90 059

Summa eget kapital

124 448

90 059

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 458 992

1 624 266

Summa långfristiga skulder

1 458 992

1 624 266

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

34 137

15 307

Övriga skulder

43 344

35 274

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

348 307

326 480

Summa kortfristiga skulder

425 788

377 061

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 009 228

2 091 386

Not

2023-12-31

2022-12-31

Äppelträdgårdens Samfällighetsförening

Org.nr. 717909-2007

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

6-10

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

3 203 943

3 203 943

Utgående anskaffningsvärden

3 203 943

3 203 943

Årets avskrivningar

-162 858

-162 858

Redovisat värde

1 253 145

1 416 003

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

31 890

31 890

Utgående anskaffningsvärden

31 890

31 890

Årets avskrivningar

-6 378

-6 378

Redovisat värde

12 756

19 134

Ekerö

Marcus Carlbrand

Sara Lindhoff

Anni Molin

Henrik Hadarzon

Hanni Jäderback

Min revisionsberättelse har lämnats den .

Emil Wiktorsson